

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, 30а

3043 л/сч

4142,8 кв.м
429,9 кв.м
59

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		431805	412831	431805	-18975	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		54571	52173	54571	-2398	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4331	4141	4331	-190	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		16025	15321	16025	-704	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6497	6211	6497	-285	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		76226	72877	76226	-3350	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		68431	65424	68431	-3007	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		126900	121323	126900	-5576	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		22521	21532	22521	-990	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		13426	12836	13426	-590	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		13426	12836	13426	-590	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		21222	20290	21222	-933	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		8229	7867	8229	-362	- "-"
Лифт		3,72		332921	329154	332921	-3767	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,08		96654	95628	96654	-1026	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги в т.ч.				1904196	1824725	1904196	-79472	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1226415	1183259	1226415	-43156	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		237644	221111	237644	-16533	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		344098	327817	344098	-16281	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		96039	92538	96039	-3501	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-331524	2765576	2662337	2765576	-434763	
Текущий ремонт		1,99	97003	86188	82863	33410	146456	
Прочие доходы					3900		3900	
ВСЕГО:			97003	86188	86763	33410	150356	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед бух.

Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>май</i>	27.	ул.М.Жукова д.30а	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (68 квартир)	дом	1	9 520,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /101
<i>август</i>	14.	ул.М.Жукова д.30а	Ремонт л/кл 2 под. 1 эт.	шт.	1	10 405,37		Письмо ГЖИ №К-5653-20 от 06.08.2020г.	14 /173
<i>декабрь</i>	13.	ул.М.Жукова д.30а	Замена ХВС в подвале	м.п.	12,00	13 484,33		Акт на аварийность согласно договора от 01.12.2020г.	14 /308

33 409,70

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина